

Un quartier en transformation

Dans quelques années, le quartier du Levant sera au cœur d’une vaste opération de réaménagement urbain. En effet le bailleur public « Mon Logement 27 » a prévu la démolition progressive des bâtiments. A terme, seules 3 tours resteront au sein du quartier (tours 13, 17 et 18). Dans ce contexte, la Ville des Andelys a pris l’initiative d’engager une réflexion globale. Vous trouverez ci-contre les principales orientations qui guideront la transformation du quartier.

Environ 200 logements seront reconstruits en R+3 maximum.

Comprenant une offre mixte pour tous les publics et des formes urbaines différentes (petit collectif / individuel). Les implantations favoriseront l’intégration dans le paysage, la gestion des eaux de pluie, les vues et l’exposition des logements.

Un espace public structurant au cœur du quartier.

Des cheminements doux et sécurisés pour favoriser les parcours vers les équipements et logements.

Une évolution progressive et en plusieurs phases.

- 1 Une première opération constitué de l’espace public de cœur de quartier et d’environ 50 logements dans le court terme.
D’autres phases qui se dérouleront sur le long terme.

