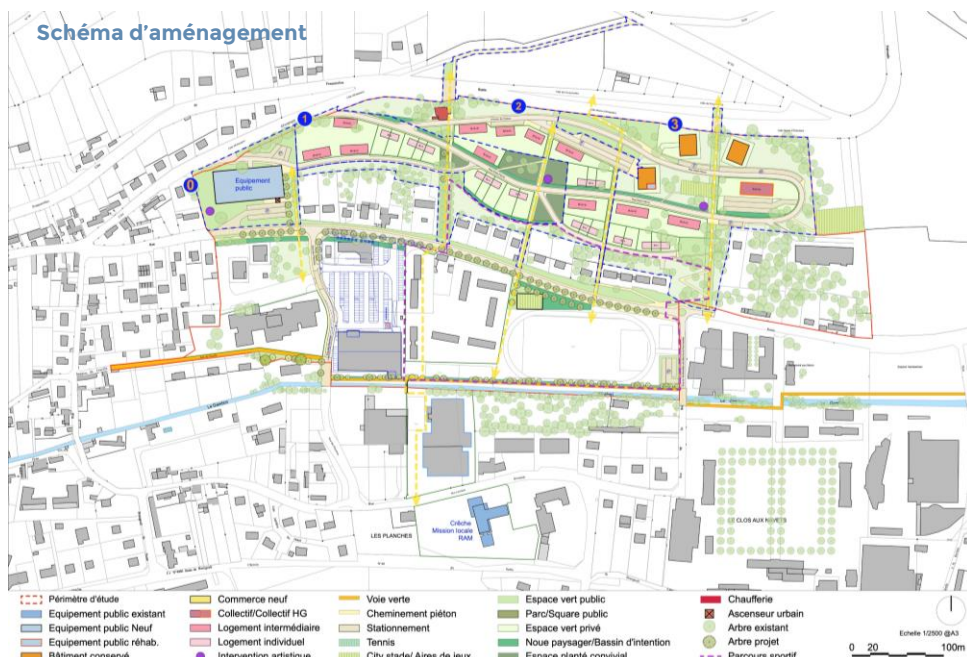


Restructuration urbaine du quartier du Levant - Réunion Publique et balade urbaine

Dans quelques années, le quartier du Levant sera au cœur d'une vaste opération de réaménagement urbain. En effet le bailleur public « Mon Logement 27 » a prévu la démolition progressive des bâtiments. A terme, seules 3 tours resteront au sein du quartier (tours 13, 17 et 18).

Dans ce contexte, la Ville des Andelys a pris l'initiative d'engager une réflexion globale. Vous trouverez ci-dessous les principales orientations qui guideront la transformation du quartier.

- Environ 200 logements seront reconstruits en R+3 maximum avec une offre mixte pour tous les publics et des formes différentes (petit collectif / individuel). Les implantations favoriseront l'intégration dans le paysage, la gestion des eaux de pluie, les vues et l'exposition des logements.
- Un grand espace public au cœur du quartier accueillera des espaces de jeux, loisir, convivialité et sera au cœur d'un parcours sportif et artistique qui reliera le quartier.
- Un équipement public sera implanté en entrée du quartier
- Des cheminements doux réaménagés permettront des traversées sécurisées.





Un lieu de rencontre pour tous les habitants du quartier.



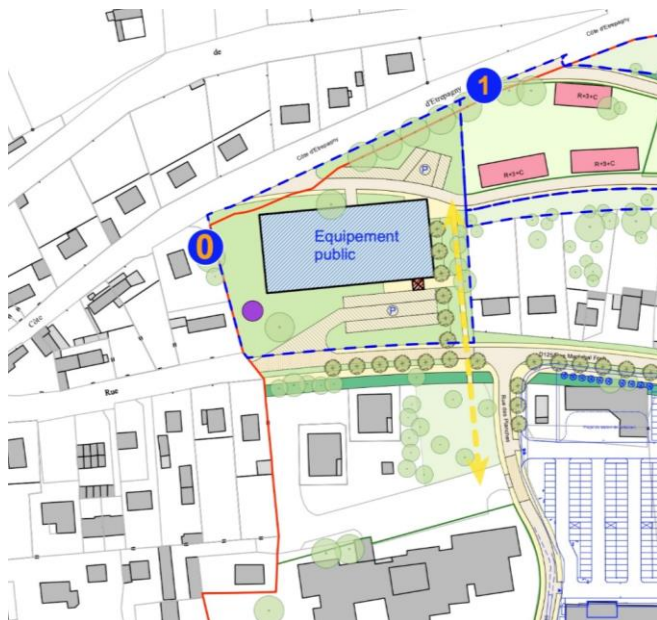


Équipement public en entrée du quartier

Un équipement public majeur sera implanté en entrée du quartier. Des stationnements lui seront dédiés.

Les liens entre le haut et le bas du quartier seront améliorés.

Les cheminements sécurisés permettront de favoriser les parcours entre les équipements et les logements.





Les premières constructions de la phase 1

Une première phase de travaux permettra d'initier la reconstruction d'environ 50 logements de formes diverses et à destination de différents publics (social / accession).

Ces logements devront respecter un cahier des charges soucieux de l'intégration urbaine et la qualité environnementale.

