

# BUDGET PRIMITIF 2026

1



**RETROSPECTIVE  
2025**

**LES GRANDES  
LIGNES DU COMPTE  
FINANCIER UNIQUE  
2025**

3

## LES AXES ESSENTIELS 2025

**UNE CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT  
REDUITE MAIS PRESERVEE**

**DES CHARGES FINANCIERES STABILISEES**

**DES DEPENSES D'EQUIPEMENT  
MAJEURES ET NECESSAIRES**

**UNE CAPACITE  
D'AUTOFINANCEMENT  
REDUITE**

**MAIS PRESERVEE**

# DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

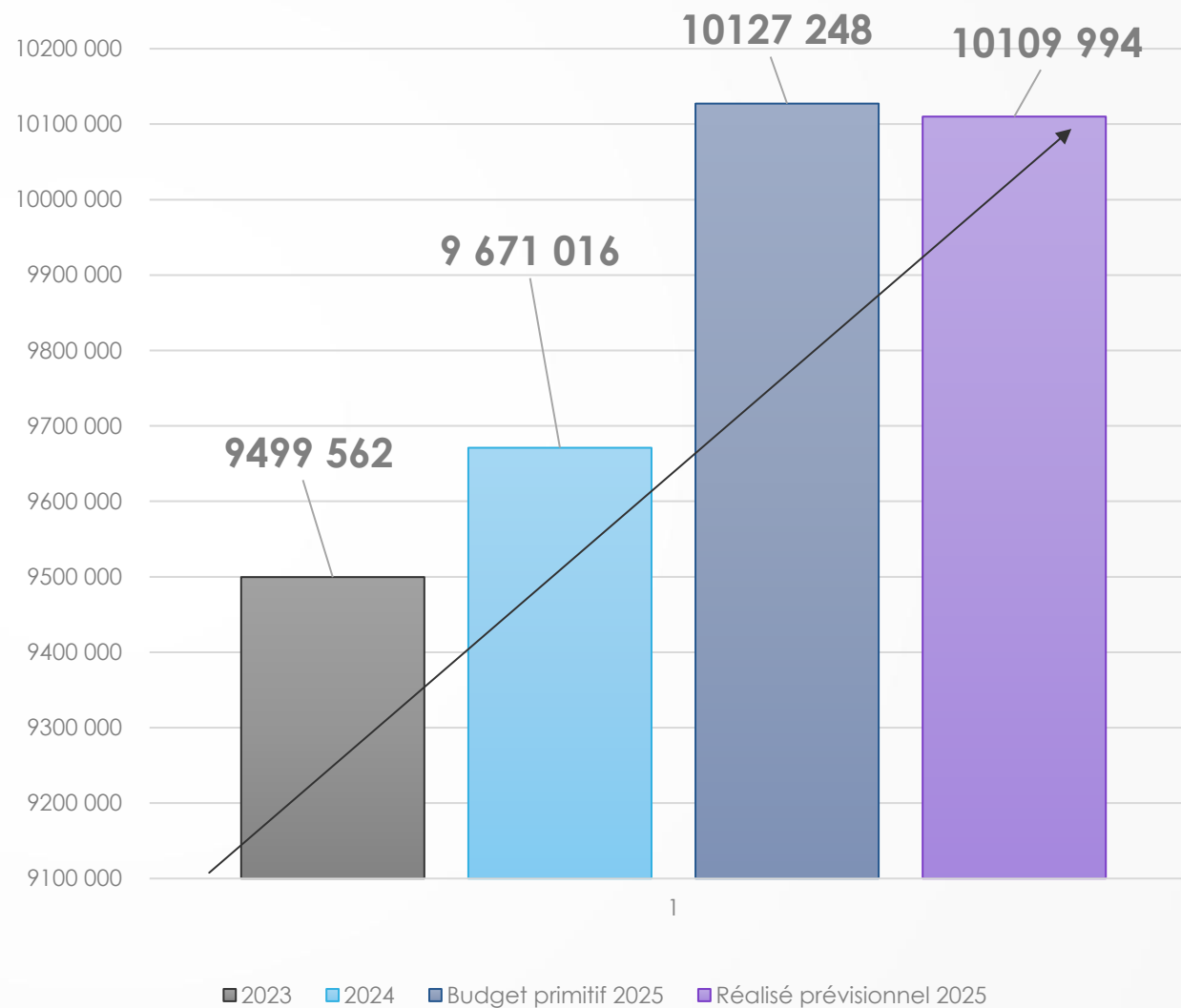
	Réalisé 2023	Réalisé 2024	Crédits ouverts 2025	Réalisé prévisionnel 2025	% Evolution Réalisé prévisionnel 2025/réalisé 2024
<b>TOTAL DEPENSES REELLES</b>	<b>9 518 128</b>	<b>9 684 568</b>	<b>10 141 113</b>	<b>10 123 813</b>	<b>4,53%</b>
<b>TOTAL DEPENSES D'ORDRE</b>	<b>270 422</b>	<b>310 794</b>	<b>351 316</b>	<b>679 389</b>	<b>118,6%</b>
<b>TOTAL</b>	<b>9 788 550</b>	<b>9 995 362</b>	<b>10 492 429</b>	<b>10 803 429</b>	<b>8,08 %</b>

# ANALYSE GLOBALE

6

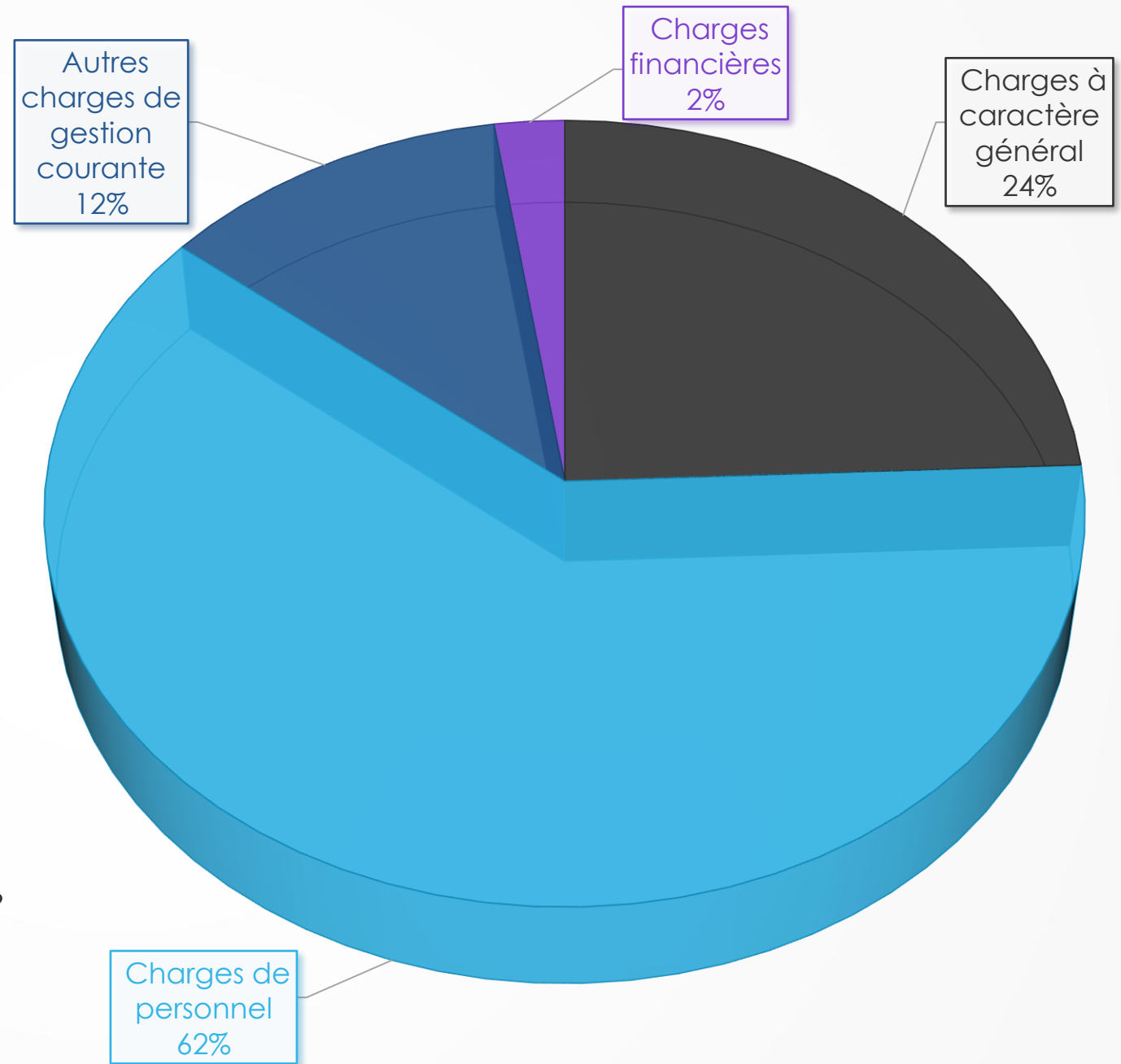
## Evolution des dépenses réelles de fonctionnement (hors charges exceptionnelles) en €

+ 6,42%



# Répartition des dépenses réelles 2025

7



# CHARGES A CARACTERE GENERAL

Réalisé 2023	Réalisé 2024	Budget 2025	Réalisé prévisionnel 2025	% Réalisé 2025/réalisé 2024
2 453 798	2 344 634	2 463 822	2 457 869	+ 4,83%

- ❑ **Les charges à caractère général ont augmenté de près de 113 K€ entre 2024 et 2025, liées principalement aux éléments suivants :**
  - Augmentation de 115 K€ sur les fluides et les carburants due exclusivement à une revalorisation des coûts liés à l'électricité ;
  - Augmentation de 68 K€ des contrats de prestation de services ;
  - Augmentation de 24 K€ des locations de matériels roulants due à une revalorisation des contrats sur 2025.

### **Ces augmentations sont compensées par une :**

- Baisse de près de 15 K€ des frais de location de copieurs, de structures pour « Été en seine »... ;
- Baisse de plus de 50 K€ des dépenses d'entretien de « terrains » et « bois et forêts », liée à un passage en moins sur les tours du levant, et un décalage des élagages à 2026 et 2027 ;
- Baisse de 67 K€ des dépenses d'assurance du personnel : nouveau marché d'assurances plus attractif sur ce lot avec les mêmes garanties.

# CHARGES DE PERSONNEL

Réalisé 2023	Réalisé 2024	Budget 2025	Réalisé prévisionnel 2025	% Réalisé 2025/réalisé 2024
5 658 342	5 904 040	6 212 750	6 212 273	+ 5,22%

## POINTS MARQUANTS

- ❑ **Les charges de personnel ont évolué de 308K€ entre 2024 et 2025, soit 5,22 %, hausse liée notamment aux éléments suivants :**
  - L'évolution de la cotisation retraite CNRACL de plus de 10% ;
  - La mise en place de la participation communale pour la mutuelle et la prévoyance ;
  - Le décès brutal de deux de nos collègues des services techniques entraînant le versement de capital décès.

## AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE

12

## CHARGES FINANCIERES ET EXCEPTIONNELLES

## POINTS MARQUANTS



**Les autres charges de gestion courante** : ce chapitre connaît une évolution à la baisse de près 9 K€, soit 0,83% entre 2024 et 2025,



**Les charges financières** : elles sont supérieures en 2025 par rapport à 2024 du fait d'une évolution des taux d'intérêt relatifs aux lignes de trésorerie et du profil annuel de la dette,

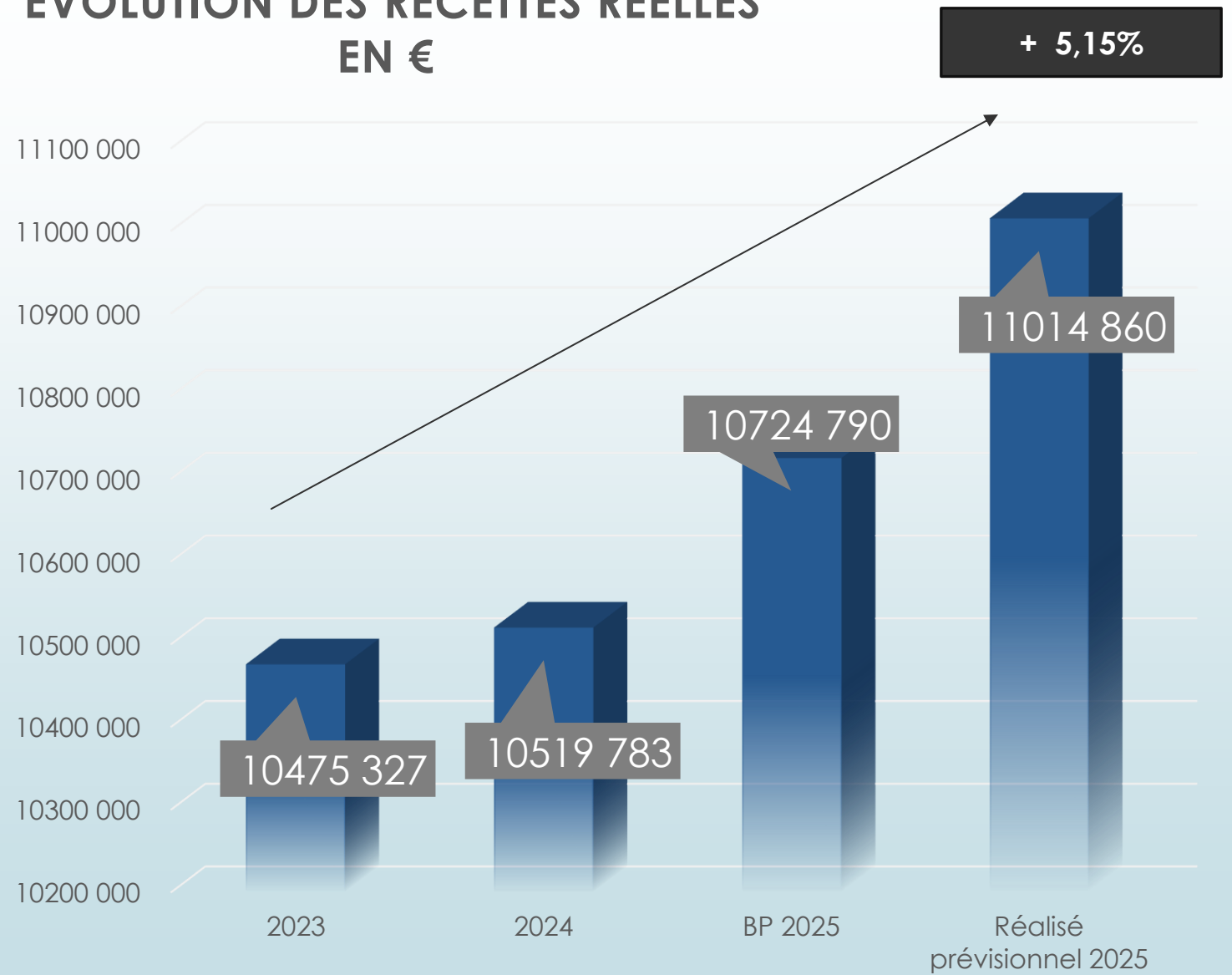


**Les charges exceptionnelles** : l'année 2025 a vu une hausse de ce chapitre de 1,97 %

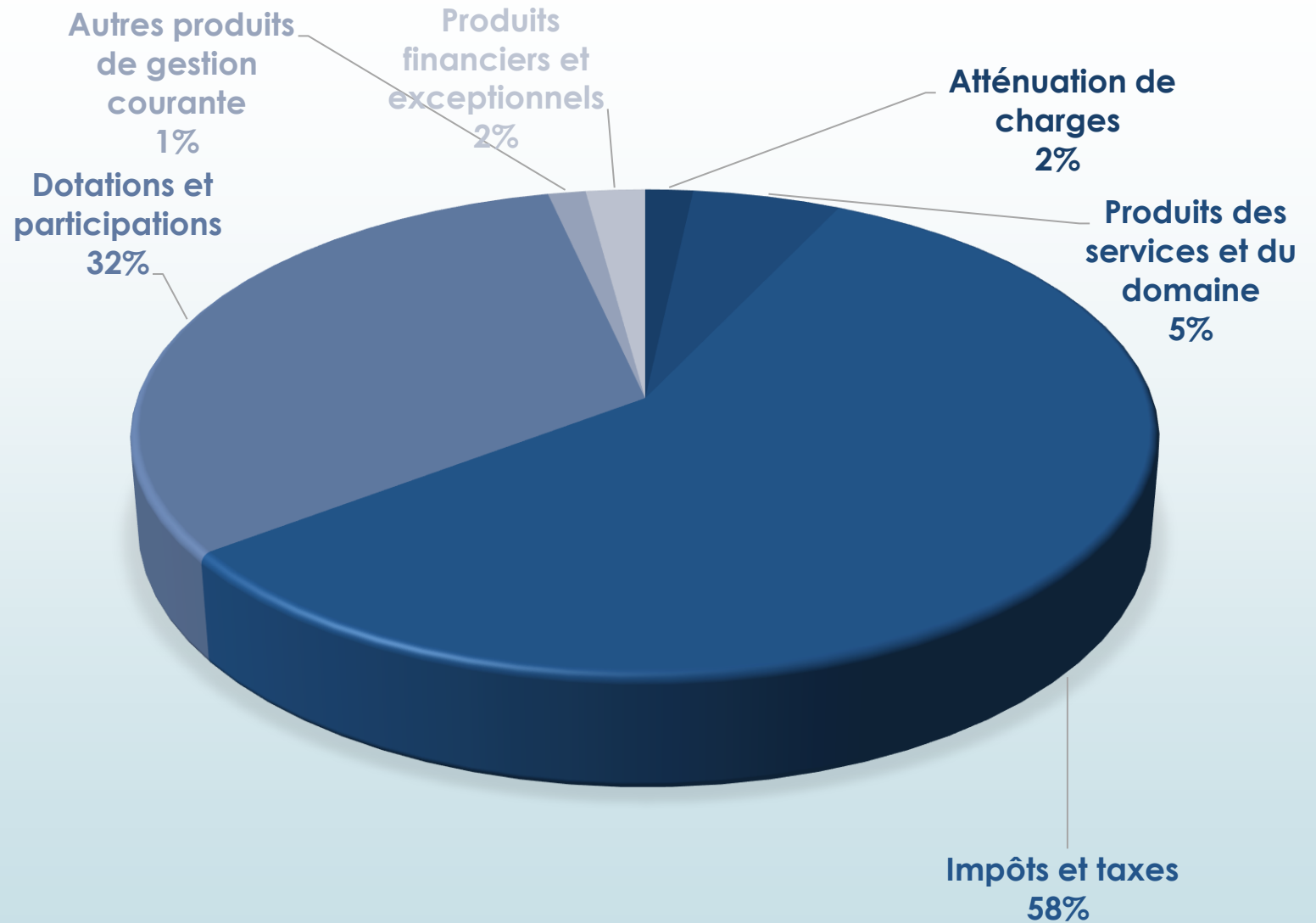
# RECETTES DE FONCTIONNEMENT

	RÉALISÉ 2023	RÉALISÉ 2024	CRÉDITS OUVERTS 2025	RÉALISÉ PRÉVISIONNEL 2025	% EVOLUTION RÉALISÉ PRÉVISIONNEL 2025/RÉALISÉ 2024
<b>TOTAL RECETTES REELLES</b>	<b>10 475 237</b>	<b>10 519 793</b>	<b>10 724 790</b>	<b>11 014 860</b>	<b>4,71%</b>
<b>Total des recettes d'ordre</b>	<b>414 397</b>	<b>476 268</b>	<b>333 662</b>	<b>177 001</b>	<b>- 62,83%</b>
<b>TOTAL</b>	<b>10 889 634</b>	<b>10 996 051</b>	<b>11 058 353</b>	<b>11 191 861</b>	<b>1,78%</b>
<b>Excédent de fonctionnement reporté n-1</b>	<b>466 059</b>	<b>733 482</b>	<b>609 589</b>	<b>609 589</b>	<b>- 16,89%</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>11 355 693</b>	<b>11 729 533</b>	<b>11 667 941</b>	<b>11 801 449</b>	<b>0,61%</b>

## EVOLUTION DES RECETTES RÉELLES EN €



# Répartition des recettes réelles 2025



## POINTS MARQUANTS

L'augmentation des impôts et taxes : **+ 234 K€**, liée à la revalorisation des bases fiscales et une hausse de **65 K€** des droits de mutation,

L'augmentation des dotations et participations **de 98 K€** provenant de la CAF pour le centre social et le périscolaire notamment et malgré **une baisse de la DGF de 59 K€**

L'augmentation des produits de gestion courante de **30 K€** liée à la perception de loyers locatifs issus des médecins et sages femmes

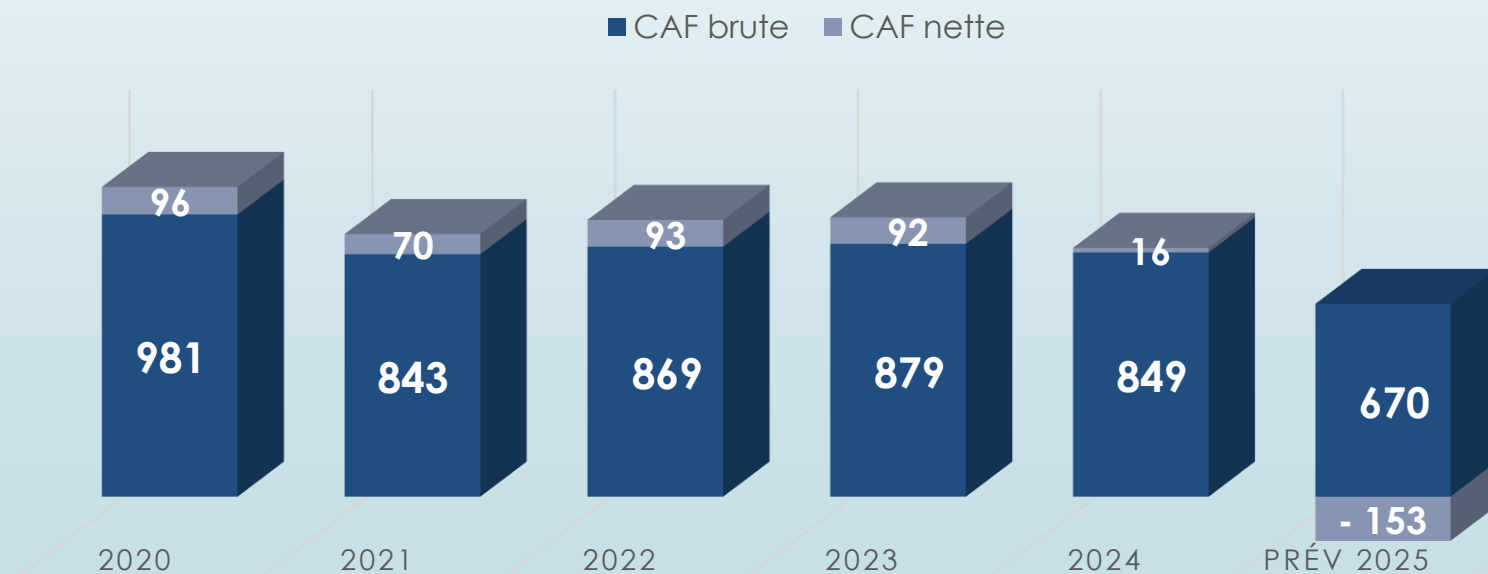
La perception de recettes de cessions immobilières **de plus de 235 K€** : anciens meubles Bénard et cellnex ;

Cette évolution est nuancée par une baisse relative des atténuations de charges : **- 11 K€** et des produits du domaine de **- 90K€**.

## CAF BRUTE ET NETTE

	2023	2024	2025
Epargne de gestion	1 088 018	1 059 416	907 534
Epargne brute hors cession	879 099	846 786	669 866
Excédent de fonctionnement	1 101 084	1 000 689	388 659

### EVOLUTION DES CAF BRUTE ET NETTE 2020 - 2025 (K€)



# INVESTISSEMENT

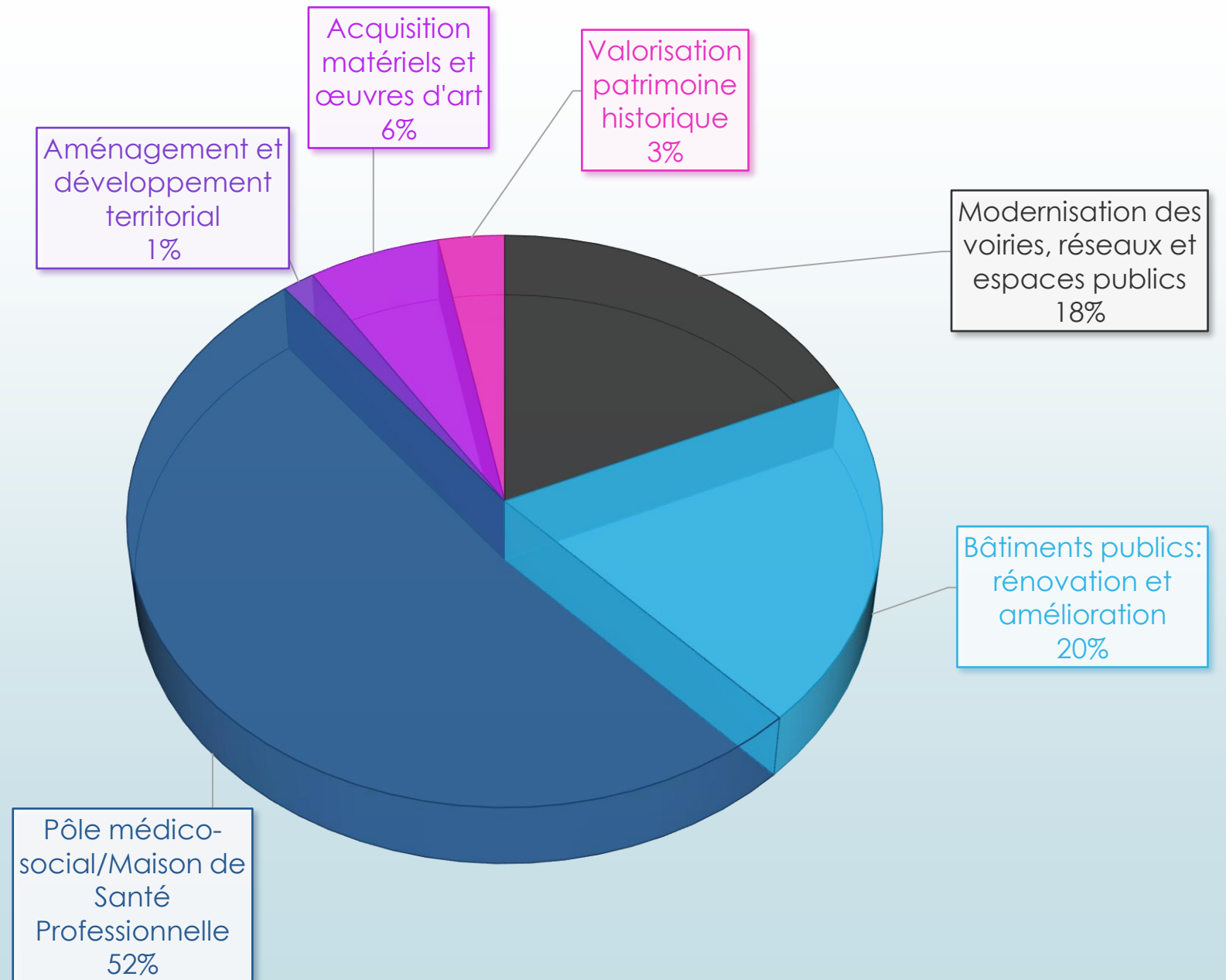
# VISION GLOBALE

	Crédits ouverts 2025	Résultats prévisionnels 2025
Emprunts et dettes assimilées	831 200,00	823 457,75
Immobilisations incorporelles	258 978,24	94 571,33
Subventions d'équipement versées	56 397,00	51 318,75
Immobilisations corporelles	2 288 438,32	1 511 617,47
Immobilisations en cours	2 046 484,29	1 773 945,87
Immobilisations financières	800,00	800,00
<b>TOTAL Dépenses réelles</b>	<b>5 482 297,85</b>	<b>4 255 711,17</b>
<b>TOTAL Dépenses d'ordre</b>	<b>333 662,42</b>	<b>177 000,72</b>
<b>Solde d'exécution N-1</b>	<b>1 190 931,15</b>	<b>1 190 931,15</b>
<b>Restes à réaliser 2025</b>		<b>487 031,30</b>
<b>TOTAL général</b>	<b>7 006 891,42</b>	<b>6 110 674,34</b>

**DES DEPENSES  
D'EQUIPEMENT**

**MAJEURES ET  
NECESSAIRES**

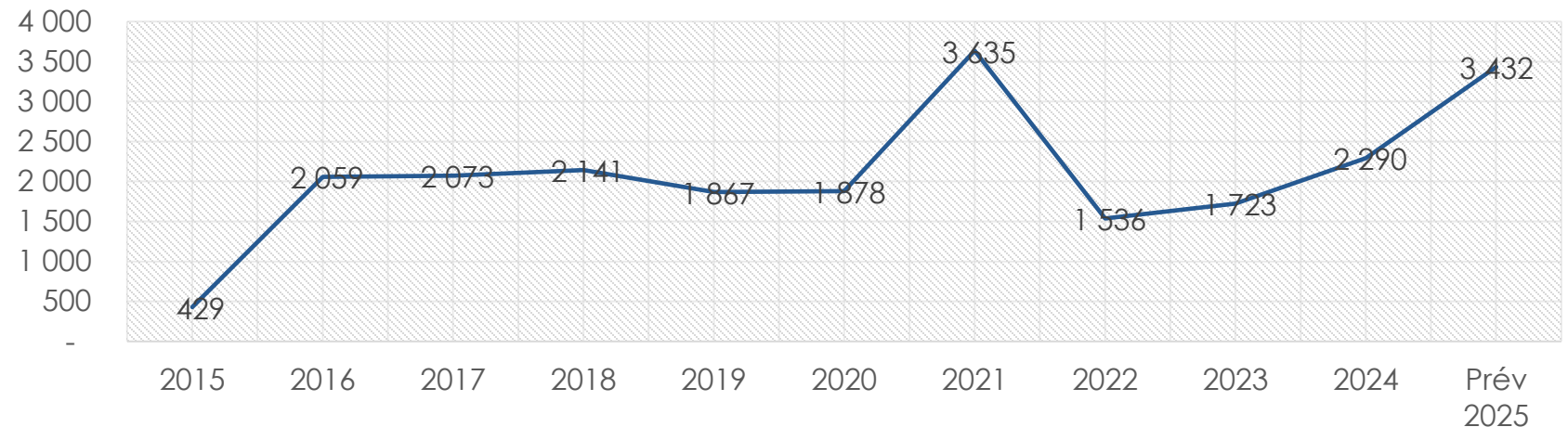
## REPARTITION



# Opérations d'équipement

	Budget primitif 2025	Réalisé
Modernisation des voiries, réseaux et espaces publics	684 255,00	628 970,00
Bâtiments publics : rénovation et amélioration	1 101 423,12	669 727,00
Pôle médico-social/Maison de Santé Professionnelle	2 045 723,00	1 770 750,00
Aménagement et développement territorial	348 315,00	51 096,00
Acquisition matériels et œuvres d'art	274 725	207 347
Valorisation patrimoine historique	196 657	104 363
<b>TOTAL</b>	<b>4 651 098</b>	<b>3 432 253</b>

Dépenses d'équipement (K€)



# PRINCIPALES OPERATIONS

## Voirie, réseaux et espaces publics : 629 k€

- 392 K€ : Réfection des trottoirs du Petit-Andely et réfection rue des déportés martyrs
- 61 K€ : Aménagements de sécurité - traversée du Hameau de Radeval
- 51 K€ : Participation travaux éclairage public Siege 27,

Pôle médico-social / maison de santé : 1 770 K€

## Bâtiments publics : rénovation et mise en accessibilité : 670 K€

- 199 K€ : Travaux de réhabilitation de l'école M. Lefèvre (dont finalisation consolidation, agrafage des fissures)
- 78 K€ : Marcel Lefevre - Installation d'un self
- 181 K€ : Travaux équipements sportifs Stade Tomasini - Gymnase Houssays -

# PRINCIPALES OPERATIONS

## Aménagement et développement territorial : 51 K€

- 15 K€ : Révision du PLU
- 24 K€ : Etude quartier du levant
- 2 K€ : Pose de compteurs électriques forains
- 9 K€ : Aménagements place poussin (poubelles et arbres)

## Restauration patrimoine historique : 104 K€

- 88 K€ : Eglise saint sauveur – études – enlèvement des fientes de pigeons
- 12 K€ : Collégiale Notre dame – instrumentation
- 4 K€ : Vidéo surveillance musée Nicolas Poussin

## Acquisition de matériels : 194 K€

- 29 K€ : Espaces verts (matériels, tondeuse,...),
- 22 K€ : Informatique : matériels divers informatiques et téléphoniques
- 33 K€ : Restauration scolaire (matériels et mobiliers)

# RECETTES D'INVESTISSEMENT

## VISION GLOBALE

CHAPITRES	CREDIT OUVERTS	TOTAL REALISE
Produit des cessions	634 513,83	-
Dotations, Fonds divers et réserves	240 818,82	234 493,64
Excédent de fonctionnement capitalisé	1 130 665,31	1 130 665,31
Subventions d'investissement	1 474 064,80	947 065,43
Emprunts et dettes assimilées	2 000 000,00	2 000 995,65
Immobilisations corporelles	-	0,20
<b>TOTAL RECETTES REELLES</b>	<b>5 480 062,76</b>	<b>4 313 220,23</b>
Opé. d'ordre de transfert entre sections	351 316,46	679 389,29
Virement de la section de fonctionnement	1 175 512,20	-
<b>TOTAL</b>	<b>7 006 891,42</b>	<b>4 992 609,52</b>

## RECETTES D'INVESTISSEMENT

Subventions d'investissement : **947 K€**

**FCTVA** : Le FCTVA reversé par la Préfecture sur les dépenses d'investissement mandatées sur l'exercice N-2. Le taux de compensation correspond à ce jour à 16,404 % du montant TTC **des dépenses** éligibles, **soit 231 K€**,

Des emprunts pour **2 000 K€**,

Restes à réaliser : **357 K€**

La section d'investissement fait ressortir un déficit prévisionnel **cumulé de 631K€ en 2025** (en intégrant le **déficit de 1 190 K€ de 2024**), **hors restes à réaliser**, et de **760 K€ restes à réaliser inclus**, lequel serait comblé entièrement par l'excédent cumulé de fonctionnement de **998 K€**.

**Ainsi, le compte financier unique 2025 fait ressortir un excédent prévisionnel toutes sections confondues de 238 K€.**

# BUDGET PRIMITIF 2026

# AXES

**LES GRANDS EQUILIBRES BUDGETAIRES**

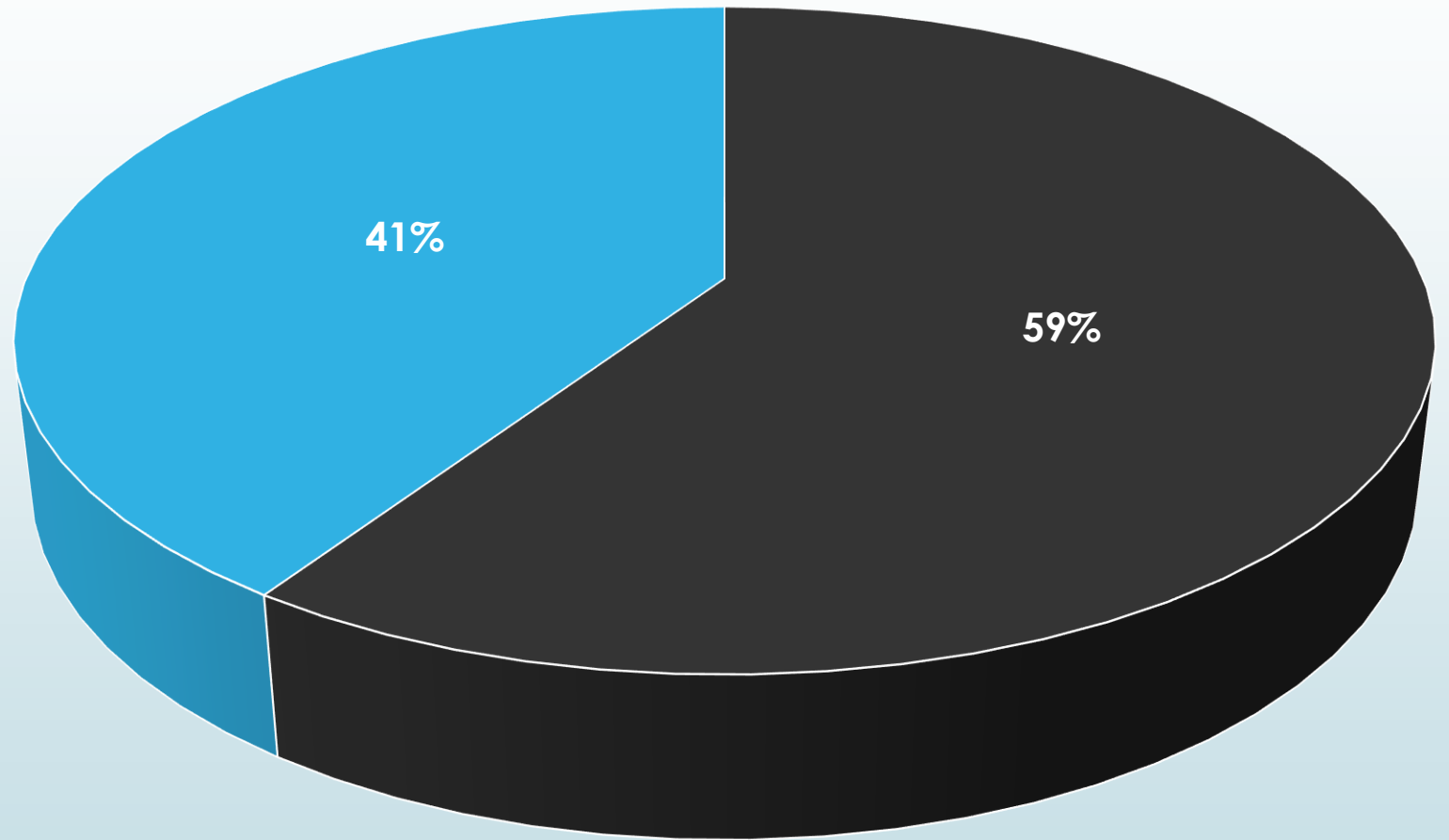
**UNE COMMUNE DYNAMIQUE QUI GARDE LE CAP**

**LES GRANDS PROJETS STRUCTURANTS ET UNE ANNEE RECORD D'INVESTISSEMENT**

# LES GRANDS EQUILIBRES BUDGETAIRES

**SECTION DE FONCTIONNEMENT****DEPENSES : 11 048 775 €****RECETTES : 11 048 775 €****SECTION D'INVESTISSEMENT****DEPENSES : 7 550 515 €****RECETTES : 7 550 515 €****VIREMENT SECTION D'INVESTISSEMENT :  
382 674 €**

### BUDGET PRINCIPAL 2026

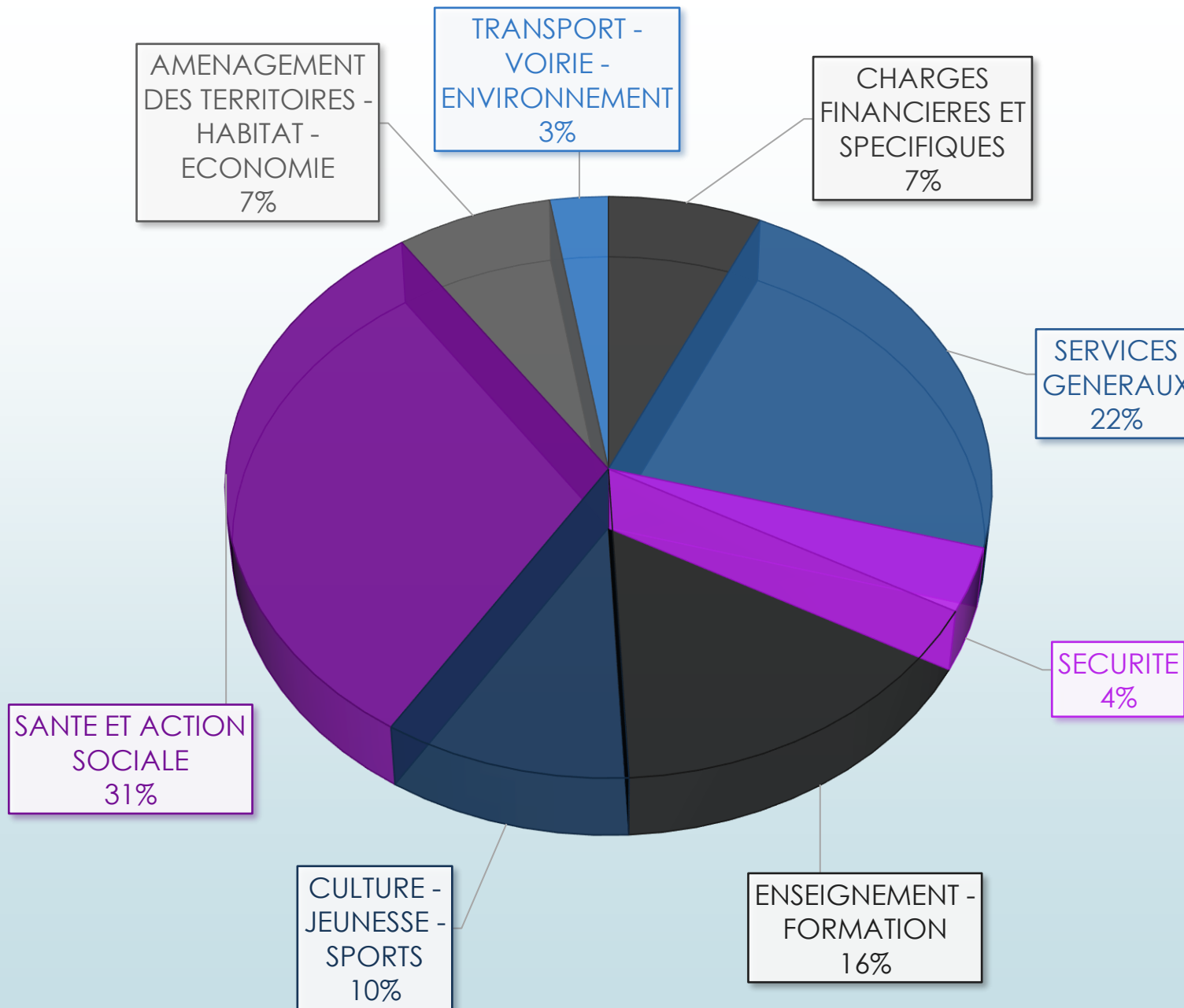


■ Fonctionnement    ■ Investissement

# REPARTITION

33

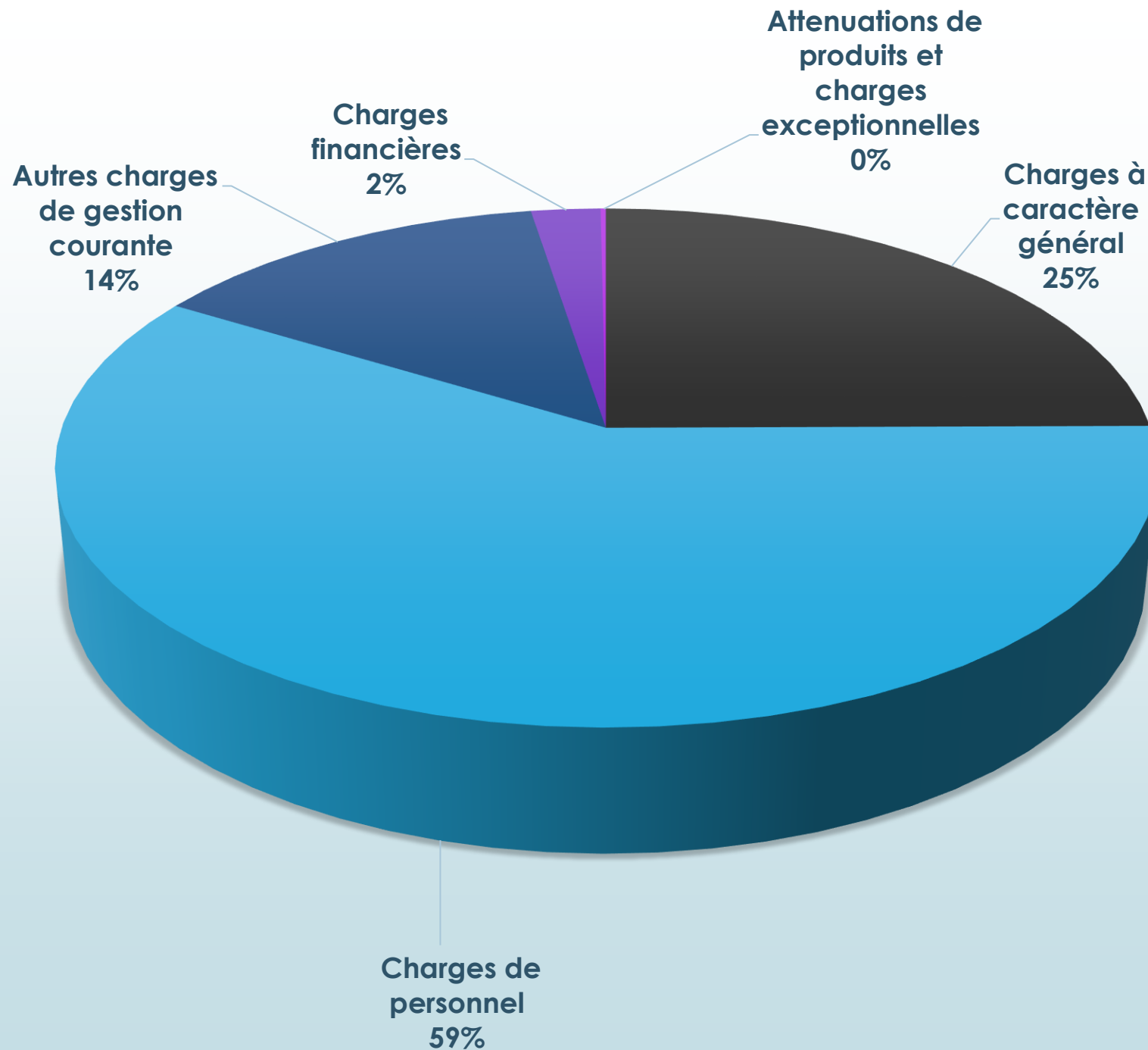
# FONCTIONNELLE



# DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

	Réalisé 2024	Réalisé 2025	BP 2026	% Evolution 2026/2025
<b>TOTAL DEPENSES REELLES</b>	<b>9 684 507</b>	<b>10 123 813</b>	<b>10 332 871</b>	<b>+ 2,06 %</b>
<b>TOTAL DEPENSES D'ORDRE</b>	<b>305 964</b>	<b>679 389</b>	<b>333 230</b>	<b>- 51 %</b>
<b>Virement section d'investissement</b>			<b>382 674</b>	
<b>TOTAL</b>	<b>9 990 471</b>	<b>10 803 202</b>	<b>11 048 775</b>	

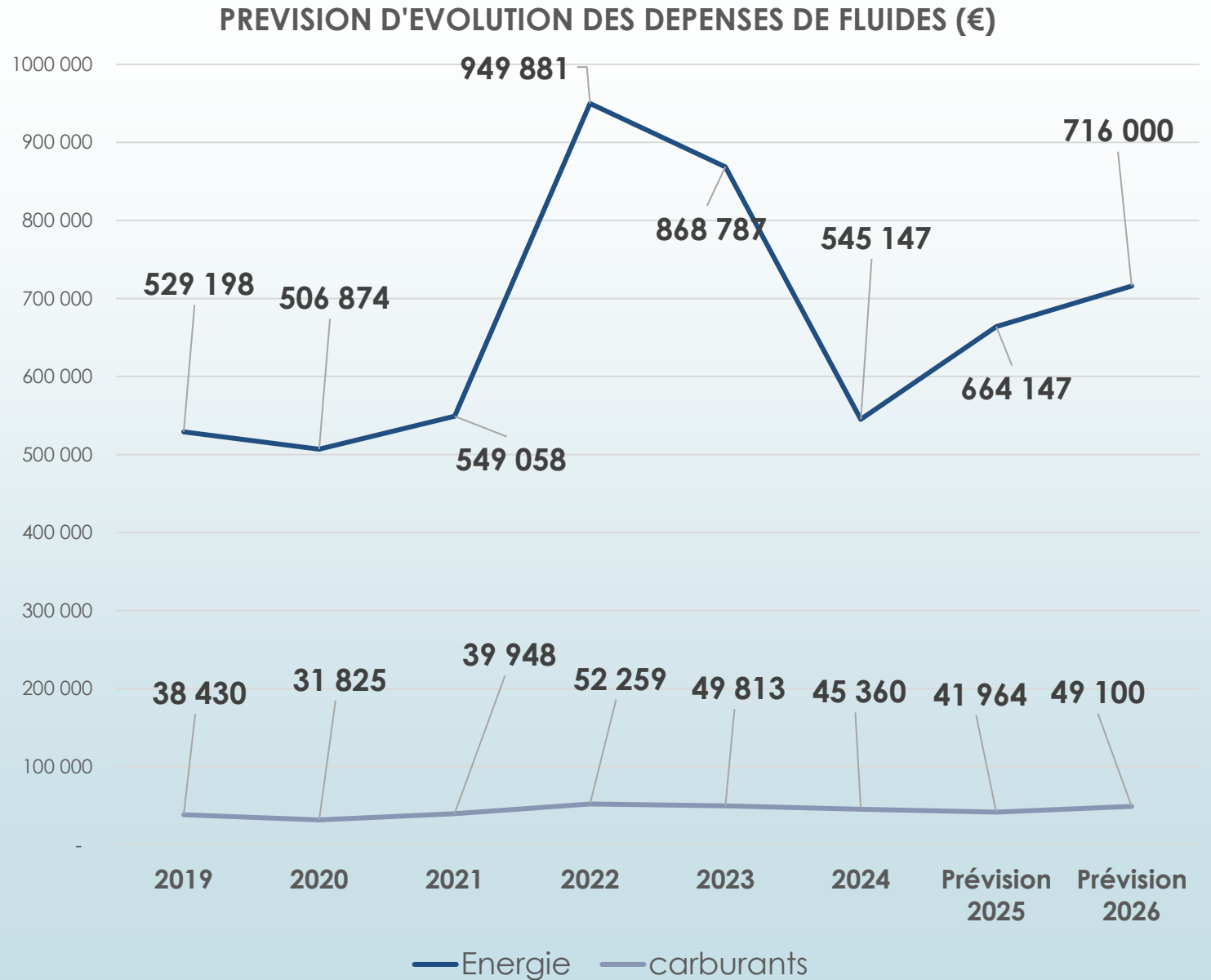
## REPARTITION DEPENSES REELLES



# CHARGES A CARACTERE GENERAL

<b>Réalisé 2024</b>	<b>Réalisé 2025</b>	<b>Budget primitif 2026</b>	<b>% Evol BP 2026/réalisé 2025</b>
<b>2 344 634</b>	<b>2 457 869</b>	<b>2 570 858</b>	<b>+ 4,60</b>

Des hausses  
d'énergie à  
anticiper  
malgré des  
efforts en  
continu



## POINTS MARQUANTS

- Une **hausse budgétaire des fluides de 60 K€** ; Le gaz et le carburant accusent une hausse au vu des incertitudes conjoncturelles. Il est d'ailleurs impossible d'appréhender avec précision l'évolution de ce type de dépenses sur l'exercice 2026 au regard de la situation en Iran et Moyen Orient ;
- Il est prévu une **hausse des dépenses d'alimentation de 20 K€** au regard d'une évolution du nombre potentiel de repas produits ;
- Les fournitures **baisseraient de 5 K€**, signifiant une réelle maîtrise de ce type de dépense ;
- Le niveau des dépenses **des locations est en légère hausse de 11 K€**, notamment immobilières ;
- **Les dépenses d'entretien et maintenance se stabilisent :**
  - Prestations de services : la ligne budgétaire affiche - 59 K€ ;
  - Entretien de bâtiments : **une légère baisse de 3 K€ est prévue** ;
  - Les dépenses de maintenance **augmentent de 25 K€** : continuité des contrats de surveillance et de maintenance sur les bâtiments publics et ajout d'un contrat de maintenance sur les feux tricolores ;
  - Entretien des bois et forêts et terrains : **une hausse des dépenses est actée en 2026 de 6 K€** ;
  - Entretien de voirie-réseaux (SIEGE) : **augmentation de 24 K€** liée à une mauvaise imputation comptable en 2025 ;
  - Entretien matériel roulant et autres biens : **une réévaluation de 7 K€ est prévue** si nécessaire, c'est une provision ;

## POINTS MARQUANTS

- Les primes d'assurance : globalement, **le coût sera augmenté en 2026 d'environ 25 K€** ;
- La formation : **ce budget baissera de 10 K€** après avoir fortement augmenté de 25 K€ en 2025
- Des postes comme les honoraires, frais d'actes, annonces et insertion **restent globalement stables en 2026** ;
- Les frais de télécommunications **restent à peu près stables** ;
- Les remboursements de frais – autres contribuables **baissent de 12 K€** liés à l'arrêt du paiement à l'hôpital des frais d'électricité sur l'ancien hôpital au 31/12/2025 ;
- Le budget transports évolue en 2026 **de 8 K€** notamment sur la partie scolaire ;
- La ligne budgétaire liée aux manifestations **progresses de + 11 K€** car elle intègre, sur une même ligne budgétaire, les manifestations organisées pour le personnel communal (vœux...) disséminées sur les anciens exercices sur différentes lignes comptables.

# CHARGES DE PERSONNEL

<b>Réalisé 2024</b>	<b>Réalisé 2025</b>	<b>Budget primitif 2026</b>	<b>% Evol BP 2026/réalisé 2025</b>
5 904 040	6 212 273	6 077 764	- 2,16

**Une évolution à la baisse des charges de personnel d'environ 2,16% entre le CA 2025 et le BP 2026 est inscrite, et 0% à périmètre constant.**

**Le budget primitif 2026 intègre :**

**Les effets des décisions gouvernementales et législatives, liés au glissement vieillesse technicité,**

**Les augmentations importantes des cotisations patronales « CNRACL ».**

**Un renfort RH pour l'entretien du futur pôle médico-social qui générera en contrepartie des recettes**

# AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE

<b>Réalisé 2024</b>	<b>Réalisé 2025</b>	<b>Budget primitif 2026</b>	<b>% Evol BP 2026/réalisé 2025</b>
1 201 291	1 191 361	1 421 350	+ 19,30

## POINTS MARQUANTS

REVALORISATION DE LA SUBVENTION AU CCAS LIEE AU  
TRANSFERT DES AGENTS DE FRANCE SERVICE : + 161 K€

REVERSEMENT A SNA D'UNE RECETTE PERCUE INDUMENT AU  
TITRE DE L'ORGANISATION DU SERVICE DE LA PETITE ENFANCE  
: + 24 K€

UNE BAISSSE DE 16 K€ DES SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS  
LIEE AU TRANSFERT AU CCAS DE SUBVENTIONS VERSEES EN  
2025 SUR LE BUDGET DE LA COMMUNE ET A MOINS DE  
PROJETS SPECIFIQUES

UNE AUGMENTATION DE 15 K€ DES FRAIS DE SCOLARITE  
VERSEES A L'ECOLE SAINT JOSEPH (liée aux montants  
déterminés en conseil municipal et au nombre d'élèves  
scolarisés dans l'école)

# CHARGES FINANCIERES ET EXCEPTIONNELLES

	Réalisé 2024	Réalisé 2025	Budget primitif 2026	% Evol BP 2026/réalisé 2025
<b>Charges financières</b>	212 630	238 627	244 428	+ 2,43
<b>Charges exceptionnelles</b>	13 552	13 819	8 571	- 38

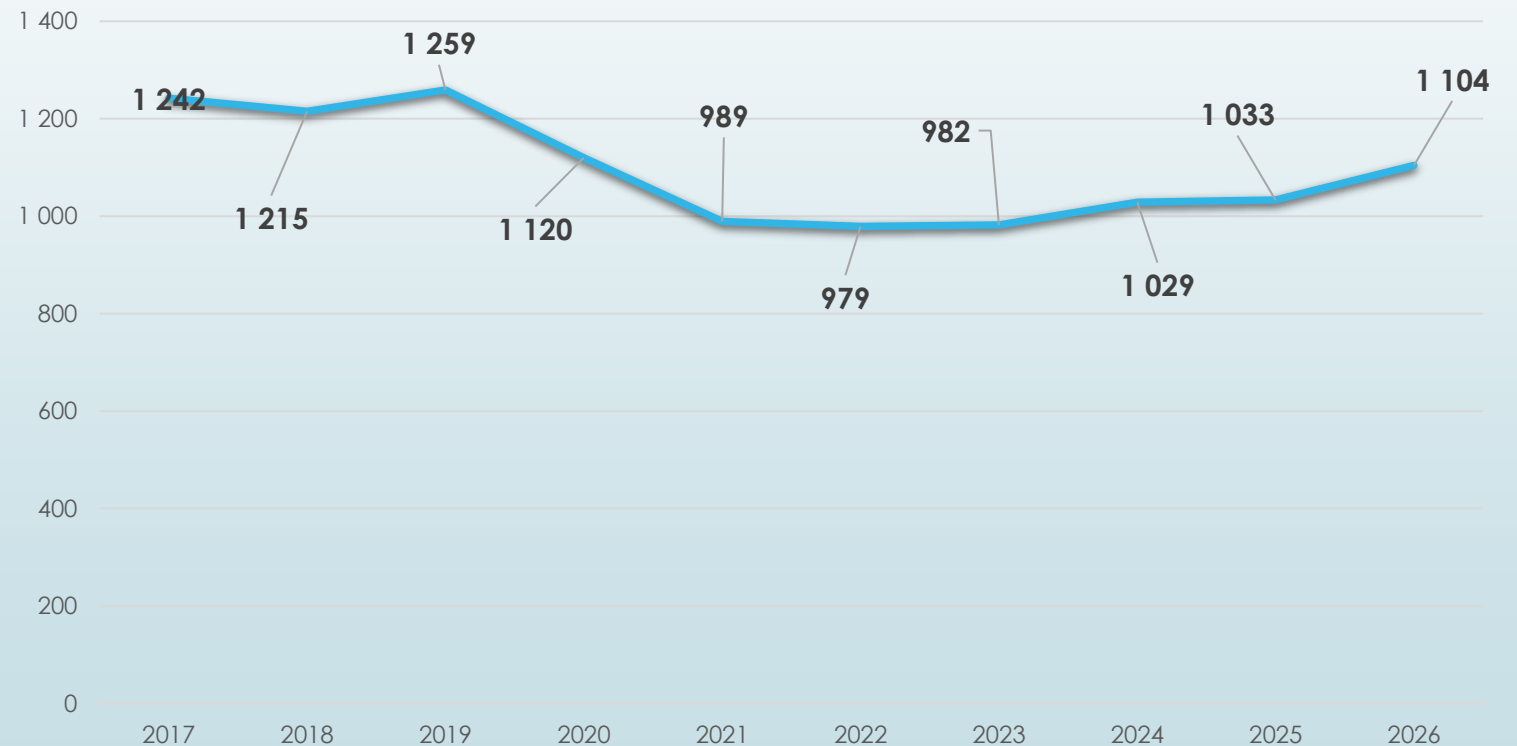
## DES CHARGES FINANCIERES CONTENUES

Annuité de remboursement de l'ordre de 1 104 k€.

45

Est intégré un nouvel emprunt à minima de 2 250 K€ dont une grande partie sera dédiée au pôle médico social

Annuité de la dette (K€)



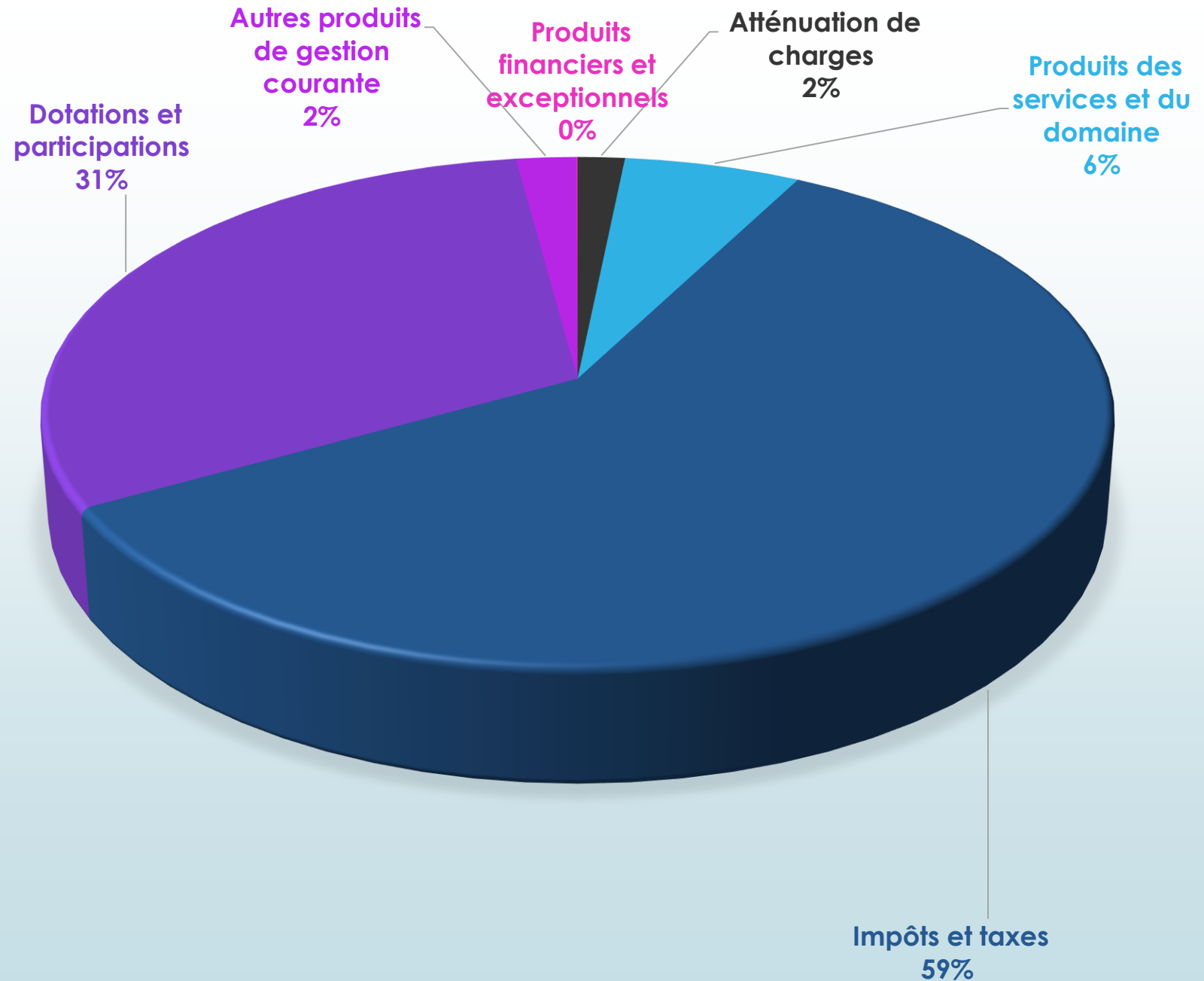
# RECETTES DE FONCTIONNEMENT

# RECETTES DE FONCTIONNEMENT

47

	Réalisé 2024	Réalisé 2025	BP 2026	% Evol 2026/2025
TOTAL RECETTES REELLES	10 520 974	11 014 860	10 733 032	- 2,56 %
TOTAL RECETTES D'ORDRE	476 268	177 001	77 958	- 55,96 %
Excédent de fonctionnement reporté N-1	733 482	609 589	237 785	
TOTAL	11 730 724	11 801 449	11 048 775	

## REPARTITION RECETTES REELLES



# ATTENUATION DE CHARGES

Réalisé 2024	Réalisé 2025	Budget primitif 2026	% Evol BP 2026/réalisé 2025
201 220	190 295	173 278	- 8,94

## Explicatif :

il s'agit de l'estimation prudentielle des remboursements de l'assurance statutaire et de la sécurité sociale au vu des arrêts éligibles.

# PRODUITS DU SERVICE ET DU DOMAINE

Réalisé 2024	Réalisé 2025	Budget primitif 2026	% Evol BP 2026/réalisé 2025
681 217	591 324	650 256	+ 9,97

## Explicatif

- **Une refacturation au CCAS du personnel mis à disposition**, (restauration/ménage à la résidence autonomie et la refacturation des heures supplémentaires pour le repas des aînés),
- **Une hausse des recettes sur la restauration et périscolaire de 50 K€ ;**
- **Parallèlement une baisse 12 K€ des redevances d'occupation du domaine public** : fin de la redevance CELLNEX et rattrapage en 2025 sur Orange et Bouygues

# IMPOTS ET TAXES

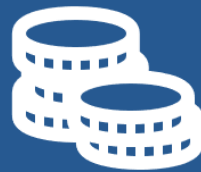
Réalisé 2024	Réalisé 2025	Budget primitif 2026	% Evol BP 2026/réalisé 2025
6 116 689	6 350 272	6 359 596	+ 0,00015

## Explicatif

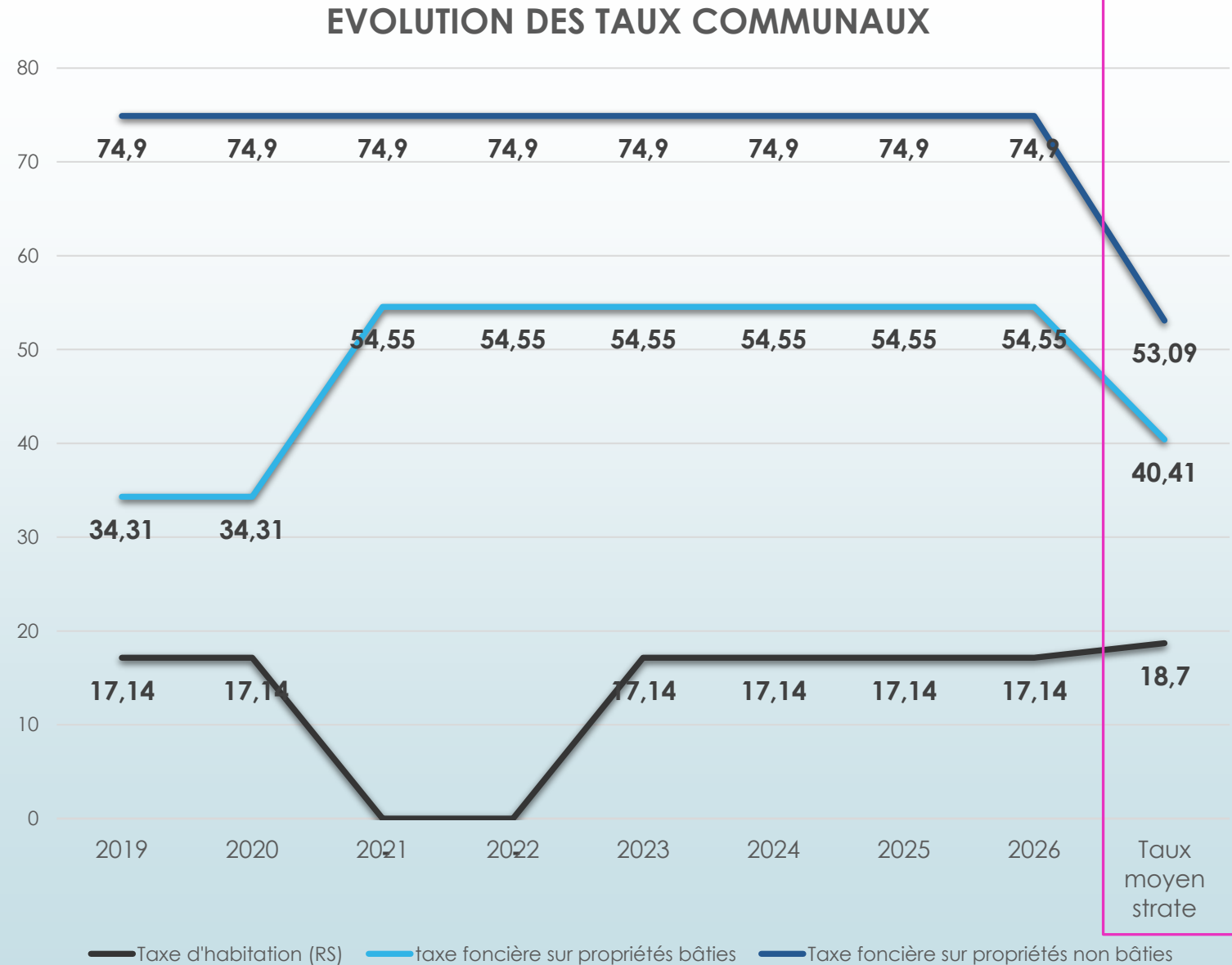
Les produits de fiscalité locale (Taxe Foncière Propriétés Bâties/ Taxe Foncière Propriétés non Bâties/Taxe d'Habitation sur Résidences Secondaires), seraient en légère baisse de 12 K€ compensée par une hausse prévisionnelle de 20,5 K€ des droits de mutation.



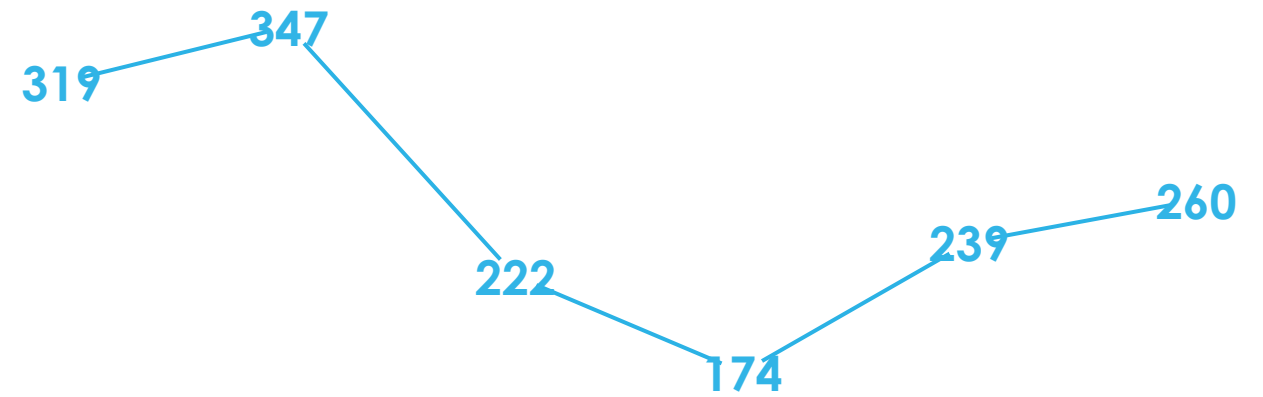
La municipalité en 2026, fait le choix de ne pas augmenter les taux de fiscalité locale.



L'équilibre budgétaire se réalise à bases fiscales en légère baisse



EVOLUTION DES DROITS DE MUTATION (K€)



2021

2022

2023

2024

2025

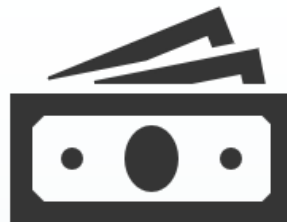
2026

# DOTATIONS ET PARTICIPATIONS

Réalisé 2024	Réalisé 2025	Budget primitif 2026	% Evol BP 2026/réalisé 2025
3 399 560	3 497 294	3 324 756	- 4,93

## Explicatif

- La perte du bénéfice de la dotation de solidarité urbaine, et donc une baisse **de 85 K€ de la DGF** ;
- Le transfert au CCAS de la recette de fonctionnement versée par l'Etat liée à France service : **45 K€** ;
- Une baisse des allocations compensatrices des taxes foncières et habitation **de 25 K€** ;
- Participation de l'État à la cantine à 1 € : **166 K€ sont prévus en 2026** ;
- Subventions CAF, **une stabilisation des recettes pour 2026 est prévue.**
- Département de l'Eure, **une subvention de 15 K€ au titre de la programmation culturelle 2026.**



## UNE DOTATION GLOBALE DE FONCTIONNEMENT



## EN BAISSSE

Dotation Globale de Fonctionnement	2022	2023	2024	2025	Prévisions 2026
<b>Dotation Forfaitaire</b>	1 167 385	1 165 774	1 156 123	1 145 731	1 133 472
<b>Dotation de Solidarité Rurale</b>	858 933	931 863	991 221	1 017 023	1 036 065
<b>Dotation de Nationale de Péréquation</b>	202 202	224 285	220 873	227 603	215 101
<b>Dotation de Solidarité Urbaine</b>		153 579	160 805	80 403	-
<b>Total</b>	<b>2 228 520</b>	<b>2 475 501</b>	<b>2 529 022</b>	<b>2 470 760</b>	<b>2 384 638</b>

# AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE

Réalisé 2024	Réalisé 2025	Budget primitif 2026	% Evol BP 2026/réalisé 2025
120 307	149 717	220 669	+ 47,23

## Explicatif

Le BP 2026 fait apparaître une nette évolution de ce chapitre comptable liée aux revenus générés par les locations dès mai 2026 aux professionnels de santé présents dans le pôle médico-social.

VIE  
ASSOCIATIVE  
ET  
ANIMATIONS

UNE  
COMMUNE  
DYNAMIQUE



QUI GARDE  
LE CAP

# VIE ASSOCIATIVE ET ANIMATION

Une année riche en animations

Le soutien de la municipalité aux associations andelysiennes en corrélation avec leurs actualités et projets.

**Vie culturelle**

```
graph TD; A[Vie culturelle] --> B[Sport]; B --> C[Loisirs];
```

**Sport**

**Loisirs**

60

**VIE  
ASSOCIATIVE  
ET  
ANIMATION**

# VIE ASSOCIATIVE ET ANIMATION



## Social, jeunesse, famille et citoyenneté



Plusieurs actions structurantes seront poursuivies et consolidées :



l'organisation de manifestations conviviales et fédératrices fortement plébiscitées par les habitants (sorties estivales, la rue est à nous, soirée « Place aux jeunes »...)




le développement d'actions de médiation sociale et d'ateliers hors les murs afin d'aller au-devant des publics éloignés des dispositifs traditionnels ;



la mise en œuvre d'actions de prévention et de sensibilisation à la santé, en partenariat notamment avec l'Agence régionale de santé et Seine Normandie Agglomération.

# INVESTISSEMENT

## **LES PROJETS STRUCTURANTS 2026**

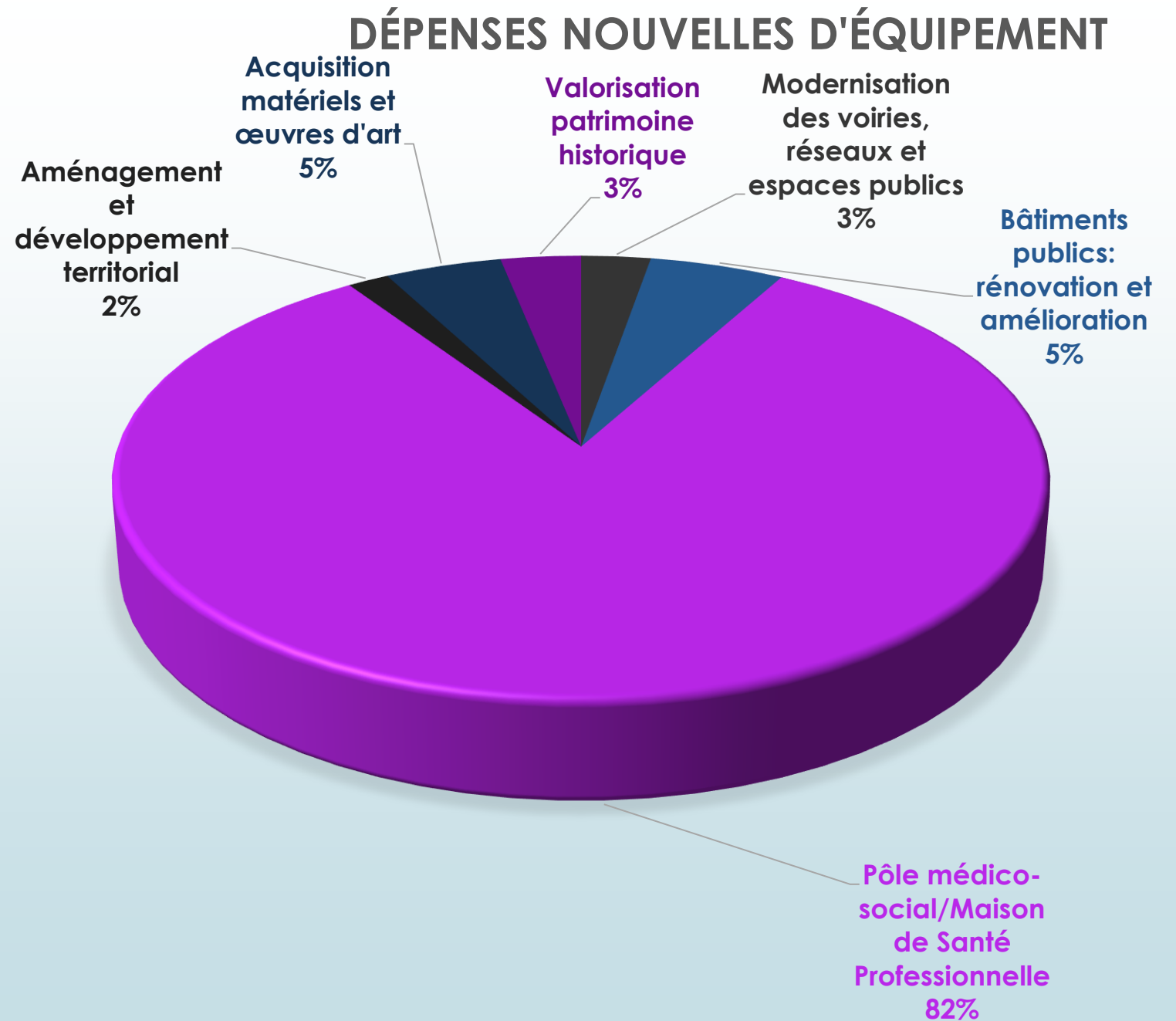


**UNE ANNEE RECORD  
D'INVESTISSEMENT**

# DEPENSES D'INVESTISSEMENT

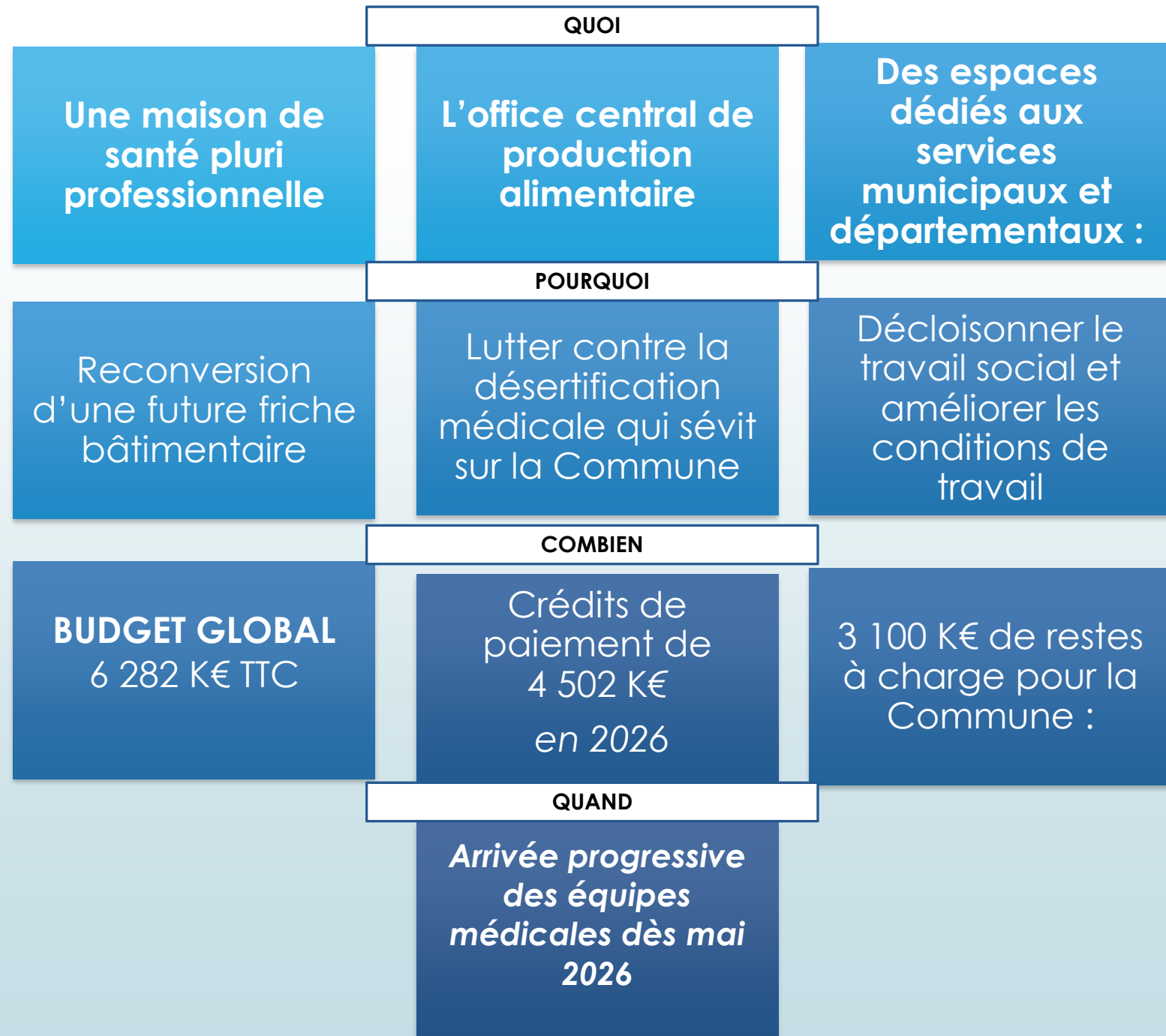
<b>NATURE DEPENSES</b>	<b>MONTANT</b>
<b>Dépenses nouvelles d'équipement</b>	5 459 055
<b>Emprunts et dettes assimilées/autres</b>	895 437
<b>TOTAL DEPENSES REELLES</b>	6 354 492
<b>DEPENSES D'ORDRE</b>	77 958
<b>Restes à réaliser 2025</b>	487 031
<b>Solde d'exécution N-1</b>	631 034
<b>TOTAL</b>	7 550 515

## REPARTITION



## POLE MEDICO-SOCIAL

### Maison de santé



**VALORISATION  
PATRIMOINE  
HISTORIQUE  
Collégiale  
Notre-Dame**

**PLAN PLURIANNUEL D'INVESTISSEMENT SUR 4  
ANS MINIMUM**

**DEPENSES PREVISIONNELLES : 2 275 K€**

**FINANCEMENT PARTENAIRES (REGION...)**

**RESTES A CHARGES COMMUNE : 1 097 K€**

**DEMARRAGE TRANCHE CONDITIONNELLE 3  
DÈS 2026 – TOUR NORD**

**172 K€ DEPENSES INSCRITES EN 2026**

**VALORISATION  
PATRIMOINE  
HISTORIQUE**

68

**L'église Saint-  
Sauveur et son  
orgue :**

La poursuite des travaux  
d'entretien et notamment de la  
toiture ;

Finalisation des études sur l'édifice  
et l'orgue

**DEVELOPPEMENT  
URBAIN  
ET  
TERRITORIAL**

**Plan local d'urbanisme:**  
levée de la servitude PAPAG  
pour permettre l'arrivée  
d'HERMES

**6 K€ INSCRITS**

**Quartier du Levant**  
finalisation des études et  
lancement appel à  
manifestation d'intérêt

**84 K€ INSCRITS**

**Requalification du site  
industriel Holophane:**  
Arrivée d'HERMES

**Domaine des Fontainettes**  
Création d'un lieu muséal

70

## MODERNISATION ESPACE PUBLIC

### RESEAUX

**150K€  
d'investissement  
prévus**

### MODERNISATION DES VOIRIES RESEAUX: 70K€

- Dont rue des coteaux
- Poursuite du travail de concertation avec riverains Hameau de Villers – travaux de sécurisation routière.
- Développement des interventions en régie municipale
- Reprise de la voirie “ LE CLOS VILLERS”

### MODERNISATION BORNES ELECTRIQUES ET FEUX TRICOLORES: 28 K€

**DECI (défense incendie): 30 K€**

## AMELIORATION DES BATIMENTS PUBLICS

**291 K€  
d'investissements  
prévus**

**FINANCEMENT P3 : 80 K€**

**BATIMENTS SCOLAIRES : 57 K€**

**BATIMENTS SPORTIFS : 54 K€**

**BATIMENTS TECHNIQUES ET ASSOCIATIFS : 100 K€ dont :**

Travaux pour l'amélioration des conditions de travail des agents des Services Techniques,

Travaux en Salle des fêtes, maison des associations et ex chateau des alcools,

Enveloppe financière de travaux suite à commissions de sécurité,

Enveloppe financière de 10 K€ pour l'ex maison de la famille et des solidarités

## ACHATS DE MATERIELS ET OEUVRES

**253 K€  
d'investissements  
prévus**

Mobilier scolaire, périscolaire et  
restauration : 22,8 K€,

Matériel technique, espaces verts,  
sport et logistique : 109 K€,

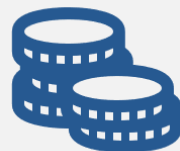
Matériel informatique, achats  
généraux et communication : 72,2 K€,

Acquisitions d'œuvres et restauration :  
23,6 K€

Centre social : 25 K€



**Montants dépenses  
d'équipement prévues en  
2026 (RAR inclus)**



**Près de 6M€**

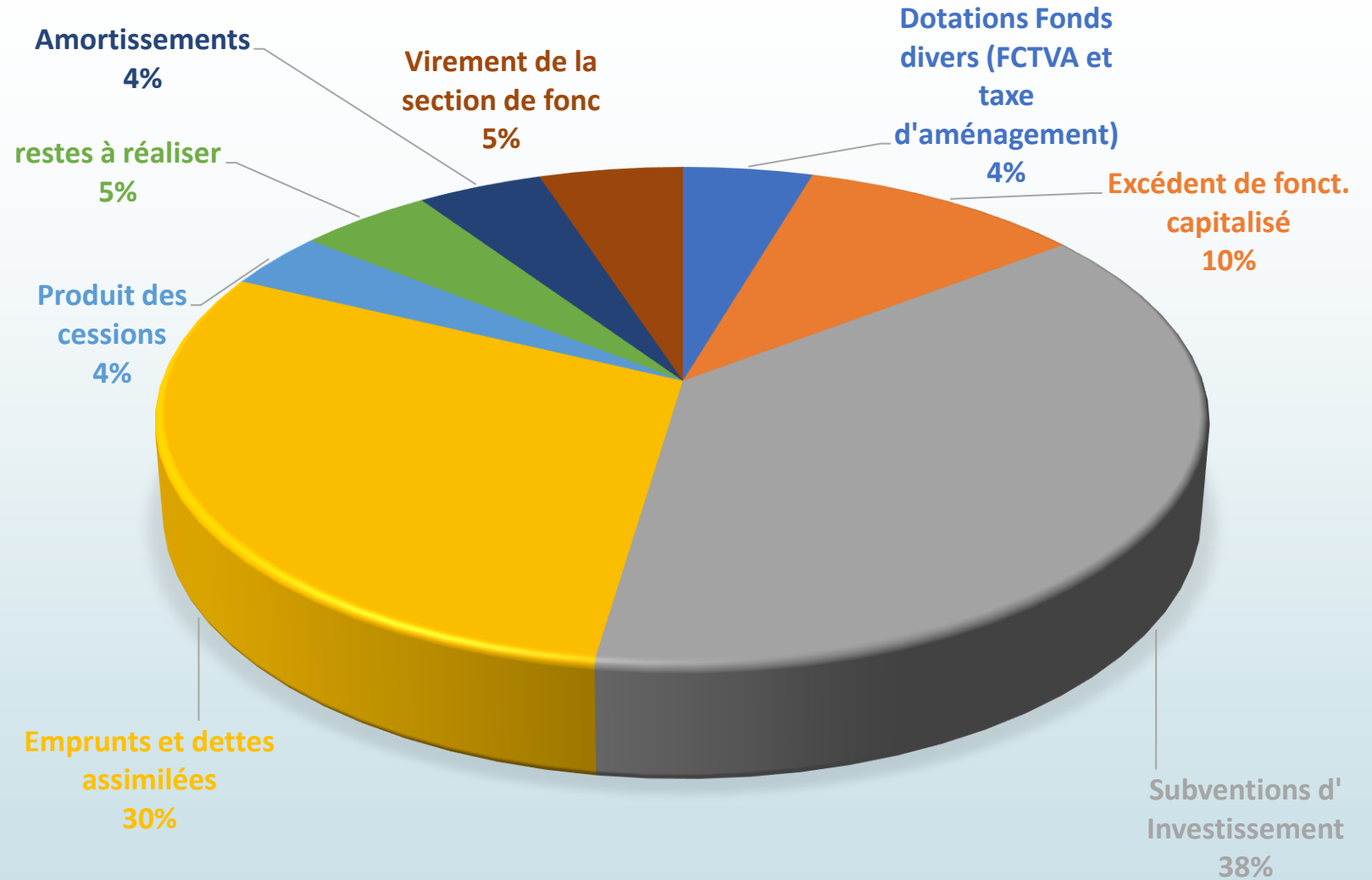


**Sans augmentation de la  
pression fiscale**

# RECETTES D'INVESTISSEMENT

<b>NATURE RECETTES</b>	<b>MONTANT</b>
<b>Subventions d'investissement</b>	2 846 624
<b>Emprunts et dettes assimilées</b>	2 250 000
<b>Dotations, fonds</b>	1 105 385
<b>Produits de cessions</b>	275 000
<b>TOTAL RECETTES REELLES</b>	6 477 009
<b>VIREMENT SECTION DE FONCTIONNEMENT</b>	382 674
<b>RECETTES D'ORDRE</b>	333 230
<b>Restes A Réaliser</b>	357 602
<b>TOTAL RECETTES</b>	7 550 515

## REPARTITION



- **Subventions d'investissements : 2 876 K€** (avec RAR) au titre de la DETR, DSIL, Département de l'Eure et Région Normandie ;
- **Dotations : 344 K€**, dont Taxe d'aménagement et FCTVA ;
- **Excédent de fonctionnement capitalisé : 760 K€ ;**
- **Cessions : 603 K€** : Terrain nu Radeval, immeuble « les terrasses », et **dont RAR** terrain François 1er, emprise Lecoq Lemercier ;
- **Virement de la section de fonctionnement : 383 K€ ;**
- **Emprunt pour un montant de 2 250 K€**. Un emprunt dédié à la réalisation du pôle Médico-Social et un emprunt dédié au financement des autres opérations.

# La construction budgétaire 2026



un contexte international hautement défavorable,



des équilibres difficiles,



Des investissements lourds pour la réalisation du pôle médico-social.



Recours nécessaire à l'emprunt.



**Un budget de combat**